

Pożyczka Branżowa
Nowy Produkt finansowy oferowany przez ARR „AGROREG” S.A. dostępny dla MŚP

Podstawowe parametry dla Produktu Finansowego – Pożyczka Branżowa

PARAMETR	Instrument Finansowy – Pożyczka Branżowa
Adresat	<p>Mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów załącznika nr I do rozporządzenia Komisji WE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznające niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014 r.), z siedzibą na terenie województwa dolnośląskiego lub prowadzące działalność gospodarczą, np. w postaci oddziału, filii, zakładu lub przedstawicielstwa, wpisane do CEIDG lub do rejestru przedsiębiorców KRS, których przeważającym przedmiotem działalności przed 01.01.2020 rokiem oraz w dniu złożenia wniosku o pożyczkę jest działalność odpowiadająca przynajmniej jednej z wymienionych PKD:</p> <ol style="list-style-type: none">1) 55.10.Z - Hotele i podobne obiekty zakwaterowania2) 55.20.Z - Obiekty noclegowe turystyczne i miejsca krótkotrwałego zakwaterowania3) 55.30.Z - Pola kempingowe (włączając pola dla pojazdów kempingowych) i pola namiotowe4) 55.90.Z - Pozostałe zakwaterowanie5) 56.21.Z - Przygotowywanie i dostarczanie żywności dla odbiorców zewnętrznych (katering)6) 56.10.A - Restauracje i inne stałe placówki gastronomiczne7) 56.10.B - Ruchome placówki gastronomiczne8) 56.29.Z - Pozostała usługowa działalność gastronomiczna9) 56.30.Z - Przygotowywanie i podawanie napojów10) 79.11.A - Działalność agentów turystycznych11) 79.11.B - Działalność pośredników turystycznych12) 79.12.Z - Działalność organizatorów turystyki13) 79.90.A - Działalność pilotów wycieczek i przewodników turystycznych14) 79.90.B - Działalność w zakresie informacji turystycznej15) 79.90.C - Pozostała działalność usługowa w zakresie rezerwacji, gdzie indziej niesklasyfikowana16) 91.03.Z - Działalność historycznych miejsc i budynków oraz podobnych atrakcji turystycznych17) 93.11.Z - Działalność obiektów sportowych18) 93.12.Z - Działalność klubów sportowych19) 93.13.Z - Działalność obiektów służących poprawie kondycji fizycznej20) 93.19.Z - Pozostała działalność związana ze sportem21) 93.21.Z - Działalność wesołych miasteczek i parków rozrywki22) 93.29.A - Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna, gdzie indziej niesklasyfikowana23) 93.29.B - Działalność pokojów zagadek, domów strachu, miejsc do tańczenia i w zakresie innych form rozrywki lub rekreacji organizowanych w

	<p>pomieszczeniach lub w innych miejscach o zamkniętej przestrzeni,</p> <p>zainteresowanych sfinansowaniem ze środków PB inwestycji zlokalizowanej na terenie Dolnego Śląska przeznaczonej na rozwój firmy w ramach wyżej wymienionych PKD.</p> <p>Działalność prowadzona przez Przedsiębiorcę spełniającego wszystkie warunki opisane w pkt 1 ucierpiała z powodu COVID-19.</p> <p>Niezbędnym jest opisanie we Wniosku o PB okoliczności wskazujących na negatywny wpływ epidemii COVID-19 na działalność MŚP uwzględniając m.in. takie zdarzenia gospodarcze jak:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) spadek przychodów ze wskazaniem kwot i okresów, 2) utratę klientów, dostawców 3) okres ewentualnego zawieszenia prowadzenia działalności gospodarczej w 2020 r. itp.
Przeznaczenie	<p>Środki Jednostkowej Pożyczki muszą być przeznaczone na finansowanie wydatków inwestycyjnych lub inwestycyjno - obrotowych czyli:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) nakładów inwestycyjnych na rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne i prawne na cele związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, z wyłączeniem zakupu nieruchomości (gruntów, budynków trwale z gruntem związanych lub części takich budynków, jeżeli na mocy przepisów szczególnych stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności), b) innych wydatków, powiązanych z przedmiotową inwestycją (np. remonty, zakupy środków rzeczowych o okresie użytkowania do roku lub o niskiej cenie jednostkowej), przy czym wartość wydatków na cele obrotowe powiązane z przedmiotową inwestycją może stanowić maksymalnie 30 % wartości pożyczki.
Maksymalna kwota	<u>3.000.000,- PLN</u>
Maksymalny okres spłaty	do 84 miesięcy
Sposób spłaty	<ul style="list-style-type: none"> - raty kapitałowo – odsetkowe miesięczne malejące, - możliwość udzielenia maksymalnie 12 miesięcznej karencji w spłacie kapitału* - możliwość udzielania maksymalnie 6-miesięcznego zawieszenia („wakacji”) w spłacie rat kapitałowo-odsetkowych* w tym przypadku miesięczny monitoring MŚP, czyli zdolności do obsługi zadłużenia w przyszłości <p><i>*może wydłużyć okres spłaty pożyczki</i></p>
Wkład własny MŚP	<p>Wniesienie wkładu własnego przez MŚP nie jest obligatoryjne, natomiast wartość wniesionego wkładu własnego wpływa na wysokość oprocentowania pożyczki:</p> <ol style="list-style-type: none"> a) poniżej 10% wkład własny MŚP w stosunku do wartości pożyczki - oprocentowanie pożyczki rynkowe, b) 10-20% wkład własny MŚP w stosunku do wartości pożyczki - oprocentowanie pożyczki w wysokości stopy bazowej (przyjętej na dzień podpisania Umowy PB i aktualizowanej w trakcie jej trwania) - oprocentowanie pożyczki na warunkach korzystniejszych niż rynkowe, c) powyżej 20% wkład własny MŚP w stosunku do wartości pożyczki - oprocentowanie pożyczki w wysokości ½ stopy bazowej (przyjętej na dzień

	podpisania Umowy PB i aktualizowanej w trakcie jej trwania) - oprocentowanie pożyczki na warunkach korzystniejszych niż rynkowe.
Oprocentowanie Jednostkowych pożyczek	<p>a) zmienne, na warunkach rynkowych z zastosowaniem stopy referencyjnej stanowiącej sumę obowiązującej stopy bazowej dla pożyczek udzielanych w złotych polskich oraz marży ustalonej w oparciu o Komunikat Komisji Europejskiej w sprawie zmiany metody ustalania stóp referencyjnych i dyskontowych (Dz. Urz. UE C 14 z 19.1.2008 r. lub komunikatu zastępującego) oraz po przeprowadzeniu analizy ryzyka niespłacenia zaciągniętego przez przedsiębiorcę zobowiązania na podstawie stosowanej przez Pośrednika Finansowego metodologii oceny ryzyka lub na zasadach korzystniejszych niż rynkowe zgodnie z zasadami udzielania pomocy de minimis, o których mowa w Rozporządzeniu Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis*;</p> <p>b) na podstawie regionalnego programu pomocowego jako aktu prawa miejscowego (uchwała Sejmiku Województwa)*</p> <p>c) na podstawie przepisów notyfikowanych KE jako program pomocowy, zgodny z rynkiem wewnętrznym na podstawie art. 107 ust. 2 lub ust. 3 TFUE, przyjętych w celu przeciwdziałania COVID-19*</p> <p>Zasady oprocentowania i wysokości obligatoryjnego wkładu własnego zostaną określone po ukazaniu się aktów prawnych opisanych w pkt b i c.</p>
Obligatoryjne zabezpieczenie	Weksel in blanco, pozostałe zabezpieczenia zgodnie z § 16 Regulaminu udzielania Pożyczek Branżowych
Liczba udzielonych pożyczek na jednego MŚP	<p>MŚP może posiadać tylko jedną aktywną PB udzieloną ze środków DFR.</p> <p>Zaangażowanie kapitałowe DFR w produktach finansowych oferowanych w ramach wszystkich umów o pośrednictwo finansowe z pominięciem środków z Linii Finansowej nie może przekroczyć 4.000.000,00 zł.</p>
Termin wydatkowania i sposób udokumentowania wydatkowania pożyczki	<p>Z PB finansowane są wydatki w kwotach brutto, tj. z podatkiem VAT, bez względu na to czy MŚP ma prawną możliwość odzyskania naliczonego podatku VAT.</p> <p>Wydatkowanie środków Pożyczki następuje zgodnie z Biznes Planem i/lub harmonogramem realizacji inwestycji jednak nie dłużej niż 180 dni od dnia wypłaty całkowitej kwoty Pożyczki, przy czym termin 180 dni określa datę do której mogą być wystawiane dokumenty potwierdzające wydatkowanie środków. W uzasadnionych, indywidualnych przypadkach, na wniosek Pożyczkobiorcy, Pośrednik Finansowy/Partner Konsorcjum może zaakceptować wydłużenie tego terminu maksymalnie o kolejne 180 dni.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Dokumentem potwierdzającym wydatkowanie środków zgodnie z celem, na jaki została przyznana Pożyczka, jest faktura lub dokument równoważny w rozumieniu przepisów prawa krajowego wystawiona nie wcześniej niż w dniu złożenia Wniosku o Pożyczkę. 2. Wszelka dokumentacja potwierdzająca wydatkowanie środków przez Pożyczkobiorcę powinna być, co do zasady, sporządzona w języku polskim, a w przypadku dokumentów wystawianych w języku innym niż język polski, powinna zostać przetłumaczona na język polski przez Pożyczkobiorcę lub na jego zlecenie. 3. W przypadku braku rozliczenia umowy pożyczki (pożyczki i wkładu własnego) wynikającego z niedostarczenia wymaganych dokumentów przez MŚP, o których

	<p>mowa w pkt 1.) lub braku akceptacji przez Pośrednika Finansowego/Partnera Konsorcjum przedstawionych dokumentów, Partner Konsorcjum jest zobligowany do zmiany oprocentowania Pożyczki z warunków korzystniejszych niż rynkowe na warunki rynkowe obowiązujące w dniu zawarcia umowy Pożyczki z mocą obowiązującą od dnia podpisania umowy Pożyczki oraz wypowiedzenia umowy PB.</p>
<p>Wykluczenia i ograniczenia w finansowaniu</p>	<p>1. Wykluczenia podmiotowe</p> <p>a) MŚP, które rozpoczęły działalność po 31.12.2019 r.,</p> <p>b) MŚP, które są podmiotami, w stosunku do których Pośrednik Finansowy/Partner Konsorcjum lub osoby upoważnione do jego reprezentacji posiadają, tak bezpośrednio jak i pośrednio, jakiegokolwiek powiązania, w tym o charakterze majątkowym, kapitałowym, osobowym czy też faktycznym, które wpływają lub mogłyby potencjalnie wpływać na prawidłową realizację Umowy.</p> <p>c) MŚP, który na dzień złożenia wniosku zalega z ZUS i/lub podatkami przy czym: (i) rozłożenie płatności na raty lub jej odroczenie, lub (ii) zaleganie z płatnościami podatków i składek na ubezpieczenia społeczne nieprzekraczające trzykrotności wartości opłaty pobieranej przez operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe za traktowanie przesyłki listowej jako przesyłki poleconej, nie jest uznawane za zaległość.</p> <p>d) MŚP lub podmiot z nim powiązany, któremu wcześniej udzielono PB.</p> <p>2. Wykluczenia przeznaczenia pożyczki</p> <p>PB nie może być przyznana na:</p> <p>e) finansowanie wydatków niezwiązanych z realizowaną inwestycją,</p> <p>f) spłatę zobowiązań publiczno-prawnych oraz zobowiązań wynikających z decyzji administracyjnych,</p> <p>g) finansowanie zakupu nieruchomości,</p> <p>h) spłaty pożyczek, kredytów, rat leasingowych,</p> <p>i) refinansowanie całości lub części wydatków poniesionych przed dniem złożenia wniosku o udzielenie PB,</p> <p>j) finansowanie działalności w zakresie wytwarzania, przetwórstwa lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera napojów alkoholowych, z wyłączeniem napojów o zawartości alkoholu poniżej 18%, wytwarzanych na Dolnym Śląsku przez regionalnych producentów,</p> <p>k) finansowanie działalności w zakresie wytwarzania, przetwórstwa lub wprowadzania do obrotu przez producenta lub importera tytoniu i wyrobów tytoniowych,</p> <p>l) finansowanie działalności w zakresie produkcji i/lub obrotu treściami pornograficznymi,</p> <p>m) finansowanie działalności w zakresie produkcji i/lub obrotu materiałami wybuchowymi, bronią i amunicją,</p> <p>n) finansowanie działalności w zakresie produkcji i/lub obrotu środkami odurzającymi, substancjami psychotropowymi lub prekursorami,</p> <p>o) finansowanie działalności w zakresie gier losowych, zakładów wzajemnych, gier na automatach.</p>